

ESTUDIO   
romero & chihadeh / arquitectos

  
LA PEATONAL

ARQ | ELÍAS CHIHADÉH

TÚ PROYECTO, TÚ SUEÑO, TÚ INVERSIÓN...

# VIVILO!



 PIZARRO2  
VIVIENDAS DE ALTURA



Somos un Estudio formado en 1997 por profesionales y especialistas avalados por nuestros clientes.

En el año 2006 decidimos formar una constructora que se vincule directamente con nuestros clientes de forma rentable, rápida y segura.

Contamos con una vasta experiencia en diseños especializados de calidad, garantía y confort con más de 100.000 m<sup>2</sup> diseñados, desarrollados y construidos.

Nos especializamos en Arquitectura, Ingeniería, Diseño Gráfico e Industrial, Climatización, Urbanismo, Construcción y Proyectos Especiales.

Garantizamos un compromiso total con su inversión.

QUE HABLAN DE NOSOTROS



## UBICACIÓN



## PROYECTO

Es un complejo habitacional moderno compuesto por 42 departamentos. El edificio se desarrolla en planta baja, 6 niveles y terraza. Tiene incorporado en planta baja locales comerciales con office y toilette propio. Las cocheras están dispuestas en planta baja, logrando en total 23 espacios de estacionamientos, cubiertos, semi-cubiertos y descubiertos. El palier de edificio esta compuesto por dos ascensores hidráulicos, una caja de escalera presurizada para escape.

Cuenta con departamentos de 1 y 2 dormitorios, con balcones semi-cubiertos, lavadero, cocina, living-comedor, dormitorio y baño.

Ubicado en una excelente zona de la ciudad de Orán se encuentra a metros de la Plaza San Martín y casa de la Cultura.

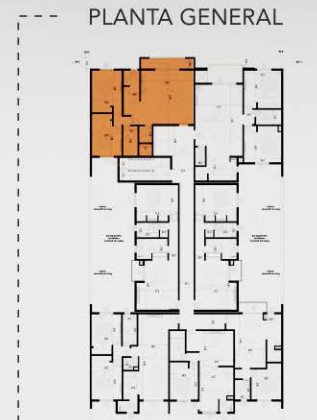
El Edificio Pizarro 2 mantiene la vanguardia en construcción utilizando las más nuevas tecnologías y materiales de primera línea, haciendo de él un inmueble de gran categoría, estilo y diseño.





# DPTO A / 1° PISO

70.54 m<sup>2</sup> cubiertos  
y 11.53 m<sup>2</sup> descubiertos propios.



TIPOLOGÍAS



ESTUDIO   
romero & chihadeh / arquitectos  
PROYECTO Y DESARROLLO

  
LA PEATONAL  
CONSTRUYE

ARQ | ELÍAS CHIHADEH  
FIDUCIARIO

SANTIAGO DEL ESTERO 1124 / (4400) SALTA CAPITAL  
(+54 387) 4715487 / 156854768 / 154042477  
INFO@ESTUDIOASALTA.COM.AR / WWW.ESTUDIOASALTA.COM.AR





# DPTO A / 2° a 6° PISO

70.54 m<sup>2</sup> cubiertos  
y 5.19 m<sup>2</sup> descubiertos propios.



**ESTUDIO**  
romero & chihadeh / arquitectos  
PROYECTO Y DESARROLLO

**LA PEATONAL**  
CONSTRUYE

**ARQ** | ELÍAS CHIHADEH  
FIDUCIARIO

SANTIAGO DEL ESTERO 1124 / (4400) SALTA CAPITAL  
(+54 387) 4715487 / 156854768 / 154042477  
INFO@ESTUDIOASALTA.COM.AR / WWW.ESTUDIOASALTA.COM.AR





# DPTO B / 1° PISO

78.45 m<sup>2</sup> cubiertos  
y 16.34 m<sup>2</sup> descubiertos propios.



**ESTUDIO**   
romero & chihadeh / arquitectos  
PROYECTO Y DESARROLLO

**LA PEATONAL**   
CONSTRUYE

**ARQ** | ELÍAS CHIHADEH  
FIDUCIARIO

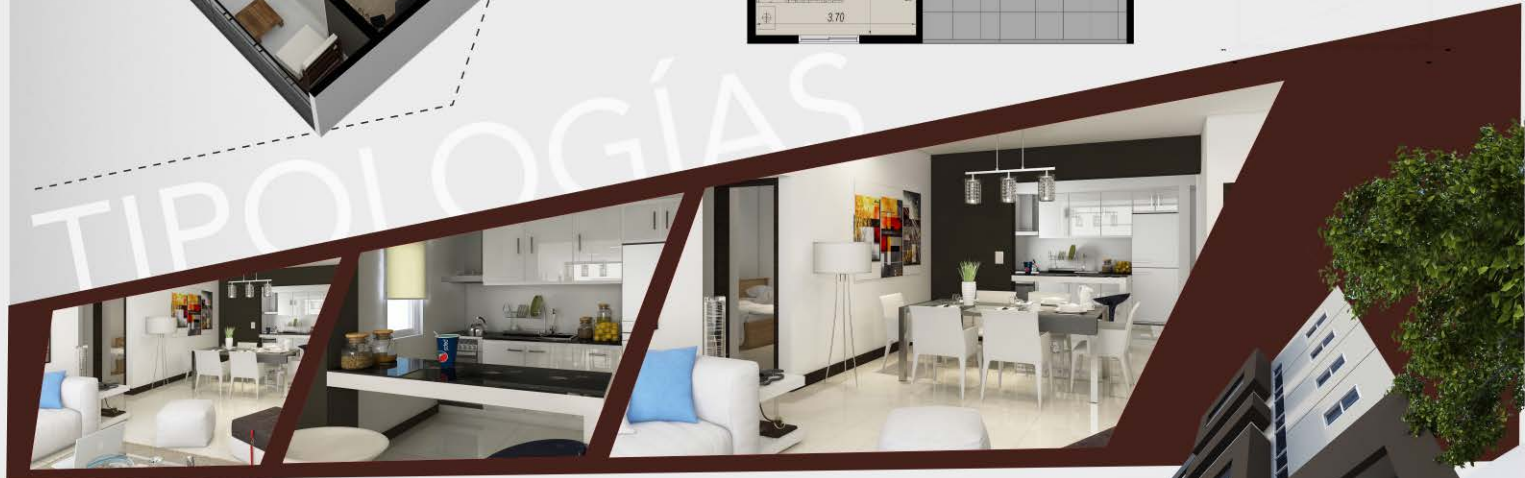
SANTIAGO DEL ESTERO 1124 / (4400) SALTA CAPITAL  
(+54 387) 4715487 / 156854768 / 154042477  
INFO@ESTUDIOASALTA.COM.AR / WWW.ESTUDIOASALTA.COM.AR





# DPTO B / 2° a 6° PISO

78.45 m<sup>2</sup> cubiertos  
y 6.58 m<sup>2</sup> descubiertos propios.



**ESTUDIO**  
romero & chihadeh / arquitectos  
PROYECTO Y DESARROLLO

**LA PEATONAL**  
CONSTRUYE

**ARQ** | ELÍAS CHIHADÉH  
FIDUCIARIO

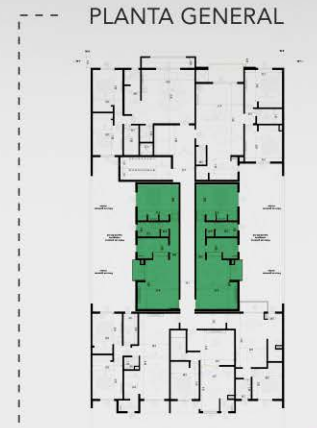
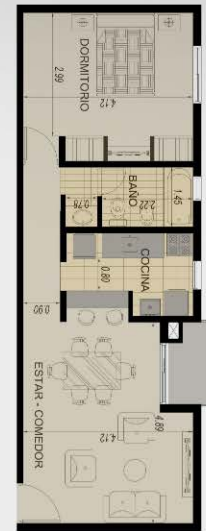
SANTIAGO DEL ESTERO 1124 / (4400) SALTA CAPITAL  
(+54 387) 4715487 / 156854768 / 154042477  
INFO@ESTUDIOASALTA.COM.AR / WWW.ESTUDIOASALTA.COM.AR





# DPTO C / D

49.11 m<sup>2</sup> cubiertos  
y 2.18 m<sup>2</sup> descubiertos propios.



TIPOLOGÍAS



**ESTUDIO**  
romero & chihadeh / arquitectos  
PROYECTO Y DESARROLLO

**LA PEATONAL**  
CONSTRUYE

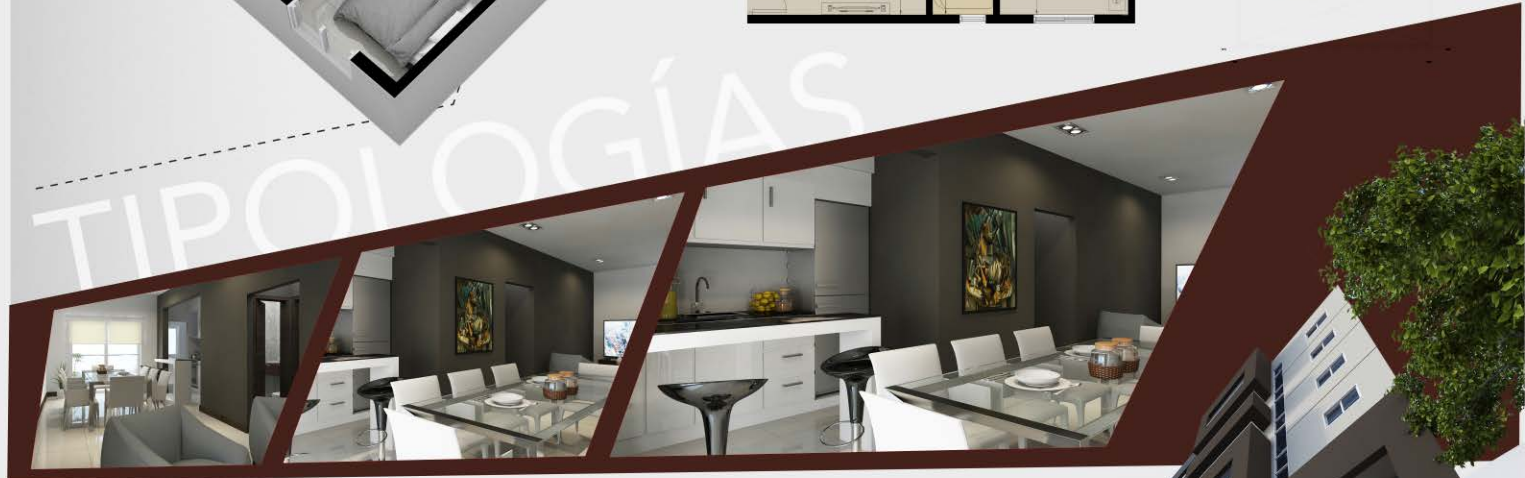
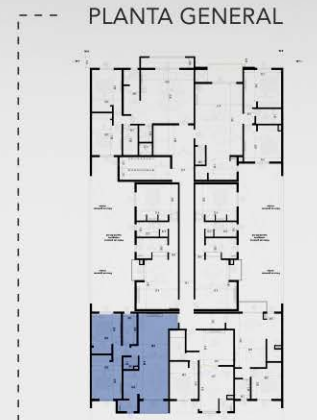
**ARQ** | ELÍAS CHIHADÉH  
FIDUCIARIO

SANTIAGO DEL ESTERO 1124 / (4400) SALTA CAPITAL  
(+54 387) 4715487 / 156854768 / 154042477  
INFO@ESTUDIOASALTA.COM.AR / WWW.ESTUDIOASALTA.COM.AR





**DPTO E** | 68.37 m<sup>2</sup> cubiertos  
y 3.48 m<sup>2</sup> descubiertos propios.



**ESTUDIO**   
romero & chihadeh / arquitectos  
PROYECTO Y DESARROLLO

**LA PEATONAL**   
CONSTRUYE

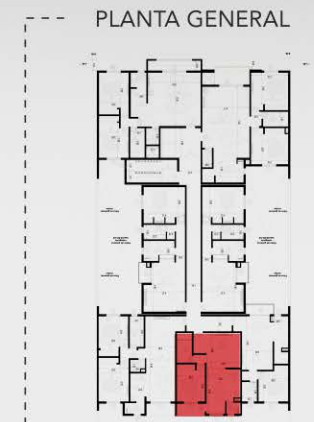
**ARQ** | ELÍAS CHIHADEH  
FIDUCIARIO

SANTIAGO DEL ESTERO 1124 / (4400) SALTA CAPITAL  
(+54 387) 4715487 / 156854768 / 154042477  
INFO@ESTUDIOASALTA.COM.AR / WWW.ESTUDIOASALTA.COM.AR





**DPTO F** | 47.11 m<sup>2</sup> cubiertos  
y 3.37 m<sup>2</sup> descubiertos propios.




**ESTUDIO**  
romero & chihadeh / arquitectos  
PROYECTO Y DESARROLLO
 
**LA PEATONAL**  
CONSTRUYE
 
**ARQ** | ELÍAS CHIHADEH  
FIDUCIARIO

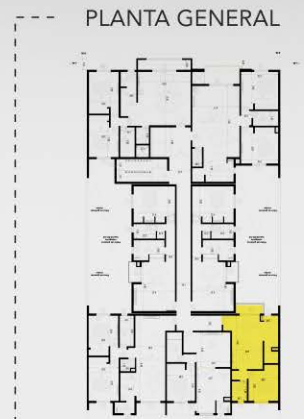
SANTIAGO DEL ESTERO 1124 / (4400) SALTA CAPITAL  
 (+54 387) 4715487 / 156854768 / 154042477  
 INFO@ESTUDIOASALTA.COM.AR / WWW.ESTUDIOASALTA.COM.AR





# DPTO G

40.21 m<sup>2</sup> cubiertos  
y 2.85 m<sup>2</sup> descubiertos propios.



TIPOLOGÍAS



**ESTUDIO**   
romero & chihadeh / arquitectos  
PROYECTO Y DESARROLLO

**LA PEATONAL**   
CONSTRUYE

**ARQ** | ELÍAS CHIHADÉH  
FIDUCIARIO

SANTIAGO DEL ESTERO 1124 / (4400) SALTA CAPITAL  
(+54 387) 4715487 / 156854768 / 154042477  
INFO@ESTUDIOASALTA.COM.AR / WWW.ESTUDIOASALTA.COM.AR





**ESTUDIO**   
romero & chihadeh / arquitectos  
PROYECTO Y DESARROLLO

  
**LA PEATONAL**  
CONSTRUYE

**ARQ** | ELÍAS CHIHADÉH  
FIDUCIARIO

SANTIAGO DEL ESTERO 1124 / (4400) SALTA CAPITAL  
(+54 387) 4213458 / 156854768 / 154042477  
INFO@ESTUDIOASALTA.COM.AR / WWW.ESTUDIOASALTA.COM.AR